

KURZPORTRÄT

CAROLA BUSSE & DIE WACHSENBURG – BAUGRUPPE

LEBENSQUALITÄT UND RÄUME DER ZUKUNFT BAUEN UND PLANEN, DAFÜR STEHT DIE WACHSENBURG BAUGRUPPE.

GEFÜHRT VON DER GEBÜRTIGEN ERFURTERIN CAROLA BUSSE SETZT DIE WACHSENBURG BAUGRUPPE BEREITS SEIT ÜBER 25 JAHREN BAUPROJEKTE UNTER DEM MOTTO „QUALITÄT STATT QUANTITÄT FÜR GELEBTE BAUKULTUR“ IN ERFURT UND UMGEBUNG UM. IM JAHR 2009 ENTWICKELTE DIE GRUPPE DAS QUARTIER „SCHOTTENHÖFE-WOHNEN AN DER KRÄMERBRÜCKE“ IN DER ALTSTADT SOWIE DAS PROJEKT „AUENHÖFE-WOHNEN BEI ADALBERT & WALDEMAR“. GEMEINSAM MIT DER STADT ERFURT WURDEN BEIDE PLANUNGSWETTBEWERBE IMPULSGEBEND DURCHGEFÜHRT UND PRIVATWIRTSCHAFTLICH ERFOLGREICH REALISIERT. DIE SCHOTTENHÖFE WURDEN UNTER ANDEREM MIT DEM DEUTSCHEN BAUHERRENPREIS 2013-2014 UND DEM DEUTSCHEN STÄDTEBAUPREIS 2014 AUSGEZEICHNET. DIE AUENHÖFE WURDEN FÜR DEN BAUHERRENPREIS 2016 NOMINIERT, DIE ENTSCHEIDUNG WIRD IM FEBRUAR BEKANNT GEGEBEN. AN BEIDEN STANDORTEN WURDEN VON DER WACHSENBURG BAUGRUPPE MEHR ALS 30 MILLIONEN EURO INVESTIERT UND 120 WOHNUNGEN GESCHAFFEN.



NAMENSgebend für die Baugruppe ist ihr Sitz am Fusse der Wachsenburg. Seit der Firmengründung im Jahr 1990 verwirklicht ein hochmotiviertes Team Stadtplanungen, Neubauten und Sanierungen. Ziel der Firma ist es ausserdem die Entwicklung innovativer Produkte in der Bauwirtschaft voranzutreiben. Die erste klimagerechte Pilotsiedlung mit monovalenter Versorgung der Wohnhäuser über Wärmepumpen, wurde von der Wachsenburg Baugruppe bereits 1999 in Holzhausen errichtet.

AKTUELL WIRD AM STANDORT ICHTERSHAUSEN IM ILMKREIS AN EINEM MASTERPLAN FÜR DIE NACHNUTZUNG DES GELÄNDES DER JUGENDSTRAFANSTALT GEARBEITET. GEMEINSAM MIT DEN INVESTOREN „NEUES KLOSTER ICHTERSHAUSEN“ IST ES DIE AUFGABE DER WACHSENBURG BAUGRUPPE DAS SCHLOSSGEBÄUDE AUS DEM 17.



JAHRHUNDERT ZU NEUEM LEBEN ZU ERWECKEN. „KINDERSCHLOSS MARIENBURG“, EIN THERAPIEZENTRUM MIT BESCHULUNG UND STATIONÄREN WOHNGRUPPEN, DAS IST DER FAVORIT FÜR DAS NEUE ENTWICKLUNGSKONZEPT.

AM JURI GAGARIN RING, IN ERFURTS ZENTRUMSNÄHE, SIEHT DIE WACHSENBURG BAUGRUPPE EINE NEUE CHANCE DER STÄDTISCHEN ENTWICKLUNG. INNOVATIV, UNKONVENTIONELL, UNVERWECHSELBAR UND NACHHALTIG SOLL EINE MISCHUNG AUS ALTERSGERECHTEN WOHNGRUPPEN, BOARDINGHOUSE UND BEZAHLBAREN EIGENTUMSWOHNUNGEN ENTSTEHEN. DIE NEUBEBAUUNG WIRD DEM PRINZIP „STADTNAHES UND SICHERES SERVICEWOHNEN IM GRÜNEN“ FOLGEN UND GASTRONOMISCHE ANGEBOTE SOWIE EINZELHANDEL, DIENSTLEISTUNGEN, KINDERBETREUUNG ANBIETEN. BEWOHNERN SOLL EIN FREIER STADT- UND HIMMELBLICK DURCH BEGRÜNTE TERRASSEN UND BALKONE ERMÖGLICHT WERDEN.



BAUEN HEIßT PLANEN, VERÄNDERN UND GESTALTEN. DIE WACHSENBURG BAUGRUPPE IST SICH DIESER VERANTWORTUNG BEWUSST.

CAROLA BUSSE - WACHSENBURG BAUGRUPPE